

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 20 22 г.

Организация ООО СЗ "СУ-Западное" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКПО \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная по ОКПО/ОКФС \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
Местонахождение (адрес) 630024 г.Новосибирск, ул.Пригородная 1/3 оф.21

Коды		
0710001		
31	12	2022
23593623		
5404482221		
41.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора ООО Аудиторская фирма "Аудит Про"

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 5433149962  
ОГРН/  
ОГРНИП 1035404348473

Пояснение <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 22 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	10538	9575	3485
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
5240	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	184694
	Итого по разделу I	1100	10538	9575	188179
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
5400	Запасы	1210	199538	146940	6840
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1436	317	52
5500	Дебиторская задолженность	1230	22788	15219	48435
5300	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1000	9000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	128421	138209	177914
	Прочие оборотные активы	1260	25	-	-
	Итого по разделу II	1200	353208	309685	233241
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>363746</b>	<b>319260</b>	<b>421420</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 22 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - ) <sup>7</sup>	( - ) <sup>7</sup>
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	208205	163132	119559
	Итого по разделу III	1300	208215	163142	119569
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5551	Прочие обязательства	1450	888	4099	151171
	Итого по разделу IV	1400	888	4099	151171
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5561	Заемные средства	1510	140090	140090	140090
5560	Кредиторская задолженность	1520	10853	8524	9993
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5700	Оценочные обязательства	1540	489	588	597
5562	Прочие обязательства	1550	3211	2817	-
	Итого по разделу V	1500	154643	152019	150680
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>363746</b>	<b>319260</b>	<b>421420</b>

Руководитель

Крылов О.М.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 15 " марта 20 23 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.